

IMÓVEIS DE CONSTRUTORAS

Proprietário(a)(s)	Nome / Razão social:							
	Representante legal:							
	CPF/CNPJ				Inscrição Estadual			
	Endereço				CEP		Bairro	
	E-mail				Telefone			
Imóvel	Endereço			CEP		Nº/Complemento		Bairro
	Cidade		Matrícula		Cartório	Onerado? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não		Agente Financeiro
	Tipo		Preço		Condições de pagamento			

Unidades Disponíveis para Venda	Inscrição Estadual	Área/m²	Quartos	Vagas	Preço	Empreendimento	Endereço	Bairro	Município

Autorizo(amos) a **D-Filippo Imóveis LTDA**, CNPJ **04.827.000/0001-10** e CRECI **PJ-3188** estabelecida na **Alameda Oscar Niemeyer, 322, conjunto de salas 601 a 604, Vila da Serra, Nova Lima/MG**, juntamente com todas as agências que compõem ou venham a compor a Rede Netimóveis, a proceder com exclusividade a venda do imóvel de minha (nossa) propriedade, acima discriminado.

Declaro(amos) estar(mos) ciente(s) que no caso de venda do referido imóvel por meio da intermediação da **D-Filippo Imóveis LTDA** e/ou suas agências da Rede Netimóveis, pagarei(emos) honorários de ____% (_____ por cento) calculados sobre o valor efetivo da transação, ou o mínimo de R\$5.000,00 (cinco mil reais), prevalecendo o que for maior, que deverão ser pagos no ato da assinatura do instrumento particular que viabilizar o ato transacional, ou conforme combinado à época do fechamento do negócio.

Declaro(amos) ainda que, o(s) imóvel(eis) ora colocado(s) em negociação encontra(m)-se livre(s) e desembaraçado(s) de ônus e gravames de quaisquer natureza e que não existe nenhuma pendência que impeça de vendê-lo(s) a quem quer que seja.

O(A)(s) PROPRIETÁRIO(A)(S) compromete-se a repassar à CONTRATADA fotografias extraídas por si, seus prepostos ou fotógrafos contratados, devendo respeitar, em qualquer hipótese, os direitos autorais dos respectivos autores. Aquele(s) autoriza(m) a irrestrita utilização e divulgação de fotos e dados do imóvel objeto desta autorização no site "www.netimoveis.com", ou qualquer outro, desde que idôneo, eleito pela CONTRATADA, responsabilizando-se exclusivamente por qualquer violação de direitos autorais decorrentes da titularidade das fotografias repassadas à CONTRATADA, sendo responsável(is), ainda, por indenizá-la na hipótese de eventual condenação judicial por uso indevido de fotografia, ficando autorizada, desde já, a denúncia da lide prevista no art. 125, II, do Código de Processo Civil. O(A)(s) PROPRIETÁRIO(A)(S) autoriza(m), também, que a CONTRATADA, juntamente com todas as agências que compõem ou venham a compor a Rede Netimóveis, possam fazer a divulgação utilizando placas/adesivos/anúncios/faixas (engenharia provisória de publicidade), na forma permitida na legislação municipal.

O(a)(s) PROPRIETÁRIO(A)(S) concede e aceita, declara-se ciente e concorda, de forma inequívoca com a utilização e tratamento dos seus dados pessoais aqui fornecidos, com a finalidade única e exclusiva de impulsionar e incentivar o objeto deste contrato para o seu integral cumprimento, aumentando sua visibilidade e marketing, ficando autorizada de forma expressa e sem vício de consentimento a veiculação dos dados dentro das integrantes da Rede Netimóveis e de outras imobiliárias, sites e portais de anúncios.

É garantido ao(à)(s) PROPRIETÁRIO(A)(S) o acesso fácil e gratuito para eventual necessidade de informações, alteração, eliminação ou revogação do consentimento para tratamento de seus dados pessoais, que se encontram sob a responsabilidade do Controlador, tendo como Encarregada a Rede Netimóveis que pode ser contactada através do e-mail encarregadolp@dnetimoveis.com, Contratado neste instrumento, nos termos da Lei 13.709/2018 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD).

Obs.: _____

_____, _____ de _____ de _____

Imobiliária

Construtora/RT